 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

PROPOSICIÓN No. _____ DE _____

CONCEJO DE BOGOTA 23-05-2024 02:43:56

Al Contestar Cite Este Nr.:2024IE9155 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: 353 OFICINA 353/ATANASSOVAIAKIMOVA DONKA

DESTINO: COMISION 1º PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT

ASUNTO: 37. 108 ARTICULACIÓN DE ESTRATEGIA MI CASA YA DEL

OBS: HC QUENARIBADENEIRA

Aprobada en:

Proposición **aditiva** a la ponencia concertada del Proyecto de Acuerdo 368 de 2024, “POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO CAPITAL 2024-2027 “BOGOTÁ CAMINA SEGURA”.

En ejercicio de las atribuciones conferidas por la Constitución y la Ley, y en especial las consagradas en el artículo 12 del Decreto Ley 1421 de 1993, el artículo 40 de la Ley 152 de 1994 y el artículo 48 del Acuerdo 878 de 2023, los honorables concejales abajo firmantes nos permitimos presentar la siguiente proposición aditiva contemplada en el numeral segundo del artículo 85 del Acuerdo 741 de 2019, en los siguientes términos:


Motivación:

La Resolución No. 1899 del 2021 que establece el reglamento operativo de la Curaduría Pública Social, y la Resolución No. 1901 del 2021, que define una numeración especial para los actos de reconocimiento y licencias de construcción de viviendas de interés social, son fundamentales para la eficacia de la política de mejoramiento de vivienda en el Distrito Capital. Estas normas facilitan la prestación del apoyo técnico y la expedición de licencias necesarias para las intervenciones en viviendas de interés social, asegurando la articulación con el programa Cambia Mi Casa del gobierno nacional.

1. Facilitación del Proceso Legal y Técnico: El establecimiento de un reglamento operativo y un sistema especializado de numeración para licencias y reconocimientos facilita la gestión de los procesos legales y técnicos necesarios para el mejoramiento y reforzamiento de viviendas. Esto garantiza una implementación más rápida y eficiente del programa, permitiendo que las mejoras en las viviendas comiencen sin demoras indebidas, lo que es vital para las familias en situaciones de vulnerabilidad.

2. Mejora de la Coordinación entre Agencias: La Caja de Vivienda Popular, al amparo de las resoluciones mencionadas, actúa como un eje central en la coordinación entre la administración distrital y el Ministerio de Vivienda. Esta coordinación es crucial para alinear los esfuerzos y recursos del programa Cambia Mi Casa con las necesidades específicas y contextos locales del Distrito Capital, asegurando que las intervenciones sean adecuadas y efectivas.

3. Aseguramiento de la Transparencia y Cumplimiento: La adopción de normativas específicas para la expedición de licencias y actos de reconocimiento bajo criterios claros y públicos contribuye a la transparencia del proceso. Esto es esencial para ganar y mantener la confianza de la comunidad, asegurando que todas las actividades se realicen en cumplimiento con la ley y con un alto estándar de integridad.

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

4. Respuesta Localizada a las Necesidades de Vivienda: Estas resoluciones permiten una respuesta más localizada y especializada a las necesidades de vivienda en los estratos 1 y 2, considerando las particularidades de los asentamientos legalizados y las áreas de interés social dentro del Distrito Capital. Esto maximiza la relevancia y el impacto del programa Cambia Mi Casa, adaptándolo a las realidades urbanísticas y sociales específicas de Bogotá.

5. Potenciación del Impacto Social y Económico: Al mejorar integralmente las viviendas en áreas legalizadas y bajo un marco bien regulado, se contribuye no solo a la calidad de vida de los habitantes, sino también a la valorización de sus propiedades y a la estabilidad social y económica de las comunidades beneficiadas.

La articulación de estas normativas locales con el programa Cambia Mi Casa subraya el compromiso del Distrito Capital con el mejoramiento de la calidad de vida de sus ciudadanos más vulnerables.

En ese sentido, proponemos la siguiente proposición **aditiva** al Artículo 122. Metas estratégicas del Plan Distrital de Desarrollo.

Que corresponden a su vez con el siguiente programa:

Programa: 2.07. Bogotá, una ciudad con menos Pobreza

Articulado inicial o meta inicial o presupuesto inicial	Articulado con modificaciones (según el tipo de proposición)
Mejorar Integralmente y/o reforzar 4.000 viviendas estratos 1 y 2.	Mejorar Integralmente y/o reforzar 6.000 viviendas estratos 1 y 2 dirigido a hogares más vulnerables que habitan viviendas en condiciones inadecuadas involucrando a organizaciones comunitarias (OPV, JAC, cooperativas y asociaciones, entre otros).

Cordialmente,



CONCEJO DE
BOGOTÁ, D.C.

PROCESO CONTROL POLÍTICO

CÓDIGO: CTP-FO-004

PRESENTACIÓN PROPOSICIONES

VERSIÓN: 01

FECHA: 14-Nov-2019

DONKA ATANASSOVA IAKIMOVA
Concejala de Bogotá.
Polo Democrático Alternativo.
Coalición Pacto Histórico.

QUENA RIBADENEIRA.
Concejala de Bogotá.
Vocera Polo Democrático Alternativo.
Coalición Pacto Histórico.